

姑苏信息 (动态·摘报)

第 14 期 (2025 年总 40 期)

苏州国家历史文化名城保护区党政办公室

苏州市姑苏区党政办公室

2025 年 4 月 11 日

本期目录：

【动态】

1. 城湾地块综合改造项目协议搬迁首日签约率超 93%
2. 区住建委以绿色低碳标杆厂引领水韵古城生态文明建设
3. 区教体文旅委优化服务体系为青少年撑起心理健康“守护伞”
4. 区发改局加速“人工智能+”创新步伐助推区域产业优化升级
5. 区残联迅速行动开展消防安全隐患排查整治行动
6. 苏锦街道三招精准破解莲升路非机动车停放治理难题
7. 白洋湾街道聚力“三维协同”推动机器人产业能级跃升

【摘报】

8. 广州发布促进服务消费高质量发展若干措施

【动态】

城湾地块综合改造项目协议搬迁首日签约率超 93%。4 月 10 日，城湾地块综合改造项目协议搬迁启动第一奖励期，当日累计签约 236 户，签约率 93.3%。一是多方协同聚合力。组建城湾项目工作专班，成立综合协调、资金保障、服务联络等“一办六组”，形成挂钩领导、责任部门、党员突击队、社区志愿者“四级攻坚体系”，全力以赴、用心用情压茬推进。严格落实会商会办机制，对疑难户逐户研判分析，寻找攻坚突破口，并将工作可视化、数据化，实现项目全过程管理。二是聚焦难题破困境。将 253 户居民按搬迁难易度分“红、黄、绿”三色动态管理，按先易后难原则，确保“绿”色户全部交房。针对“黄”“红”色重点户，组织法官、征收办专家、律师等成立攻坚小组，排定司法调解计划，研判各户难点堵点，共同研讨破解之策，设立“移动法庭”对矛盾纠纷进行调解“判决”，当前，已累计调解 79 户家庭矛盾，为搬迁顺利推进奠定坚实基础。三是周到服务暖民心。现场设立房产、银行、中介三类“服务超市”，组建居民选房、搬家、法律咨询等 5 支队伍，提供搬迁全流程服务。设置模拟选房环节，为居民提供一对一精细化服务，确保每位居民能熟练使用“征迁项目选房超市”小程序。选派优秀年轻干部深入一线，协助做好居民过渡安置，以扎实作风助力解决居民后顾之忧。四是梳理总结点带面。及时总结提炼好的经验做法，在茶花村住宅剩余 1 户、财神弄 7 号及曹胡徐巷 87 号清零、小园上签约 93.2%基础上，加力推进朱家庄新村、北五泾浜 3 号等 7 个重点项目工作进度，让居民尽早看到城市新变化，得到真实惠。（综合来稿）

区住建委以绿色低碳标杆厂引领水韵古城生态文明建设。

近日，娄江污水处理厂获评国家发改委办公厅、住房城乡建设部办公厅第一批污水处理绿色低碳标杆厂，为全市唯一。一是打造节能降碳一颗芯。搭建智慧化控制平台，引入精确曝气控制等功能模块，根据算法实时动态调整运行参数，实现吨水能耗同比下降 10%，污水处理全年碳源投加量趋近于零，出水水质 100%达到苏州特别排放限值。依托尾水回用补充热电厂循环冷却水，全量取代北部燃机热电公司河道取水，实现年节约常规水源超 200 万吨。二是织密雨污分流一张网。以 892 公里污水管道和 17 座污水泵站为支点，组织城管、街道协同市排水公司，对 14 个生活污水处理提质增效达标区开展管网“毛细血管”修复，累计检测 52 公里雨污水管网、整治 1069 处管网缺陷点与 21 处污水直排口，完成 4 个小区雨污分流养护改造提标，着力解决河道排口非雨出流、阳台污水排放等问题。三是构建污水处理一体化。率先建立国内以管网低水位运行为目标的“厂站网河”一体化运控模式，打造流域智慧管理系统，实现管网、河道水位水质联动分析调度，平江片区等 3 个重点区域管网水位低于河道水位 20cm 以上，河道水质常年保持在Ⅳ类以上，优Ⅲ比例达 88%，在古城区内打造 3.5 平方公里高品质景观示范河道，擦亮“双碳”背景下“东方水城”金字招牌。（区住建委）

区教体文旅委优化服务体系为青少年撑起心理健康“守护伞”。一是强化政策实施，让心理健康教育“更有方向”。出台青少年生命健康“润心”行动实施方案，在全区 60 所中小学

校落实全员导师、朋辈互助机制，对学生异常情绪行为早发现、早干预。每学年至少开展一次心理监测，分级管理学生心理档案，对重点学生建立一生一档。发挥班级—学校—区心理健康指导中心三级网络功能，为高危倾向学生开通个案矫治绿色通道，及时提供心理咨询服务，截至目前，全区中小学校心理辅导室 100%全覆盖。二是打造师资队伍，让心理健康教育“更有质量”。持续推进心理健康教育和家庭教育指导师上岗和进阶培训，通过优质课评比、集团化教研等形式，提升专职教师业务素养。充分发挥市区两级名师工作室辐射引领作用，做大做强专业教师队伍，截至目前，全区中小学校专职心理教师 100%覆盖，2024 年新增心理健康兼职教师 135 名，中小学家庭教育指导师 156 名。三是优化家校社协同，让心理健康教育“更有力量”。组织各中小学校利用公众号、校园宣传栏、黑板报等开展心理健康宣传，发挥“慧”老师、“林老师”志愿服务团队作用，开展公益指导活动 100 余次，发布心理健康、科学家教等信息 22 篇。与妇联、公安、民卫、关工委等部门配合，为特殊青少年提供专业、高效心理健康指导，与街道、家庭教育指导服务机构合作，形成家庭教育指导信息共享、联席共商合力。（区教体文旅委）

区发改局加速“人工智能+”创新步伐助推区域产业优化升级。一是健全机制强统筹。组建区“人工智能+”工作专班，下设 6 个业务小组，分别负责“AI+”重点领域工作推进、对上沟通争取等事宜。出台推动“人工智能+”应用创新三年行动计划（2025—2027），围绕古城保护、文旅消费、教育医疗、低空经济等 9

个重点领域，提出 2027 年实现“123+N”发展目标，即打造 10 个“人工智能+”特色载体，培育 20 个人工智能相关领域规模以上企业，构建 30 个“人工智能+”典型应用。二是聚焦项目抓进度。在全区“新春第一会”——打造数智创意高地暨优化营商环境推进会上，签约 16 个数字创意、高技术服务招商项目。遴选优质项目参与全市“人工智能+”创新发展推进大会，博宇鑫科技“车路云协同”项目获评“市人工智能创新应用实验室”，姑苏云谷长三角数字经济双创中心入选“AI 青年创业园”。加快项目落地，雅睿斯机器人技术（苏州）有限公司正式入驻苏半科技产业园，公司研发的咖啡师机器人为众多无人咖啡店提供创新解决方案。三是创新驱动拓场景。全面排摸区内人工智能企业情况，梳理形成 58 家人工智能重点企业底册，并进行后续动态跟踪，促进技术转化应用。征集排摸辖区“人工智能+”模型及应用场景，向市工作专班推荐上报 15 个，其中光印网络光印大语言模型等 7 个应用符合市级认定标准。聚焦人工智能产业需求端、研发端和应用端，为应用创新提供场景资源，精密轴承视觉大模型、期货智能问答大模型等 16 个项目入选垂直领域市级培育大模型。（区发改局）

区残联迅速行动开展消防安全隐患排查整治行动。近日，外地养老院发生火灾，造成重大人员伤亡。为吸取事故教训，落实落细消防安全责任，区残联针对主管领域开展隐患排查整治行动。一是坚持预防为主，加强应急处置能力培训。召开专题会议，邀请专家就最新火灾事故进行案例分析，讲解安全隐患排查方法及应急处理措施及用火、用电、用气安全注意事项，

讲授如何正确识别与使用常见消防器材，深入剖析安全隐患防范等，进一步强化残疾人服务机构“防风险、除隐患、保平安”的综合处置能力，提升安全防范意识。二是聚焦重要场所，深入开展隐患排查整治。明确4月11日开始，组织近400名残疾人工作者深入全区残联服务、文体、就业中心及各残疾人服务机构共8类53家重点场所，聚焦用电、用火、用气3类消防安全重点环节开展隐患排查整治，重点排查消防安全生产组织领导、责任制落实，消防安全宣传教育培训落实，消防安全应急处置等情况，为残疾人密织“安全网”。三是加强督导检查，推动专项行动落实落细。成立3个专项督查组，从4月11日起到5月底，“四不两直”到一线检查，对各主体安全隐患排查工作进行督查指导，认真分析研究问题原因，制定隐患排查整治清单表，对疑难隐患牵头研判协调销号，确保监督检查、隐患整改、责任落实、安全措施和宣传教育“五到位”，持续为残疾人的安全生产、生活保驾护航。（区残联）

苏锦街道三招精准破解莲升路非机动车停放治理难题。一是提升硬件，打造便捷停车“硬支撑”。对莲升路全段开展地毯式排查，修复交通标识、标线，增设非机动车停车导向牌，让交通指引清晰明了、停车点位一目了然。在苏州城市生活广场、阳光城平江悦西侧施划非机动车停车线280米，可停放非机动车约300辆，开辟外卖、快递车辆专属停放区3处。在莲升路北侧设置交通隔离设施150米，将机非车道有效分隔，既防止机动车占道，又保障非机动车安全。二是协同共治，凝聚

管理执法“向心力”。由城管、交警、物业组建联合巡查队，在早晚高峰及易拥堵区域，定点与巡逻双管齐下，引导市民规范停车。深化“城警联动”，建立常态化联合执法机制，对违规停放行为“零容忍”，通过批评教育、罚款等措施，提升市民守法意识。近一周，累计教育规范引导非机动车停放 1200 余起，贴单处罚违停机动车 260 余起，清障违停车辆 37 起。三是数字赋能，激发智慧管理“新效能”。优化共享单车停放区域设定，未按规定停放无法锁车结算，从源头上遏制乱停乱放。引导美团和哈啰两家共享单车企业借助大数据，合理调度车辆，根据用车规律动态调整投放量，降低非重点时段车辆堆积占道风险。同时合理配备日常运维保障人员，及时处理各种常见的车辆故障等，确保共享单车日常使用安全性。（苏锦街道）

白洋湾街道聚力“三维协同”推动机器人产业能级跃升。

一是强化招商引资，激活产业“强引擎”。聚焦核心零部件、系统集成、机器人制造等领域，举办产业专场招商对接会，邀请科沃斯、阿童木机器人、来福谐波等 60 余家龙头企业参会，同步联动“姑苏数智湾”片区产业园楼宇代表，通过“载体+科技”双轮驱动招商模式，深度挖掘高成长性科创企业资源，精准匹配载体空间、政策配套等落地需求。一季度已招引落地摩尔法等企业 2 家，正在重点洽谈微链机器人视觉等优质项目。二是深化人才培育，夯实创新“硬支撑”。以双创大赛为招才引智、培优育强重要抓手，截至目前，已成功培育孵化广目科技、纳博特、欧卡智能科技等 3 家市区级领军人才企业，为产

业高质量发展注入源头活水。主动靠前服务，帮助广目协调研发办公场地，及无人安防巡逻车在虎丘湿地公园、苏州中学、苏州中心等多种应用场景测试，助力公司成立2年内实现产品量产，并获评省双创人才。三是优化产业生态，构筑发展“新势能”。推动龙头企业发挥牵引效应带动作用，纳博特已在工业机器人控制系统细分赛道实现国内领先，其研发中心近期入选“苏州市具身智能机器人高能级创新平台”。积极发挥“以商引商”作用，带动焯玛普汇激光科技等上下游企业快速落地，目前已汇集机器人企业12家，初步形成“上游基础支持—中游技术—下游应用”的全链条生态。（白洋湾街道）

【简讯】

• 近日，我区全面启动“在苏州·爱苏州”文明素养提升专项行动，聚焦道路交通和环境卫生两大领域，推动城市文明建设从“阶段性创建”向“常态化提升”转变，为打造“精细、精致、精微、精雅”苏式生活示范区注入新动能。（区委宣传部）

• 近日，中华老字号“松鹤楼”海外首店在英国伦敦唐人街核心商圈开业，该店以三层新中式建筑融合苏州园林“移步换景”美学与现代极简设计，打造沉浸式用餐空间，以“舌尖”为媒推动苏式饮食文化国际传播。（平江街道）

• 近日，全市首条“入驻式”服务居民的公交9052路在白洋湾街道开通，并同步“入驻”彤云嘉卉小区，将服务半径延伸至“家门口”，真正打通居民出行的“最后一百米”。

（综合来稿）

【摘报】

广州发布促进服务消费高质量发展若干措施。近日，广州市公布了促进服务消费高质量发展若干措施，从推动消费扩容提质、挖掘升级消费、创新消费模式、打造特色空间、优化消费环境、强化政策支撑六个方面发力，更好满足人民群众服务消费需求。措施主要呈现三方面特点：一是突出“本地特色”。政策重点在广州本地特色的餐饮业、住宿业、家政服务业、养老托育、文旅体育消费、健康教育消费、居住消费方面发力，从优化监管、制定标准和改善环境三方面着手，将政策重点放在提质上。二是挖掘“升级消费”。明确要丰富文娱消费场景、培育特色旅游消费、拉动赛事消费、培育健康消费场景、优化教育培训服务、释放居住消费潜力，通过“全运游”“广马游”“龙舟游”、银发旅游专列、中医药食同源、广东终身教育学分银行等一系列特色产品，挖掘消费潜力。三是拓展“新兴领域”。明确要依托现代化产业体系，在低空经济、具身智能、智能无人系统等产业打造示范应用场景，开展“人工智能+消费”行动，加速推广智能感知设施、5G+XR、超高清视频、脑机接口等体验消费场景；支持数字技术企业针对服务消费开发创新应用，打造智慧商圈、智慧街区、智慧门店、智慧景区等消费新场景；支持开设IP特色主题店、概念店等沉浸式消费空间，推动建设“超级IP首发地”。（综合来稿）

送：区四套班子主要领导，党工委委员，管委会副主任

发：各委办局，各人民团体，各街道主要领导

责任编辑：王文怡、刘德富

（GS）简字 001 号